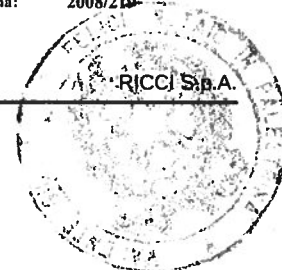


## RICCI S.p.A.

### Bilancio di esercizio al 31-12-2018

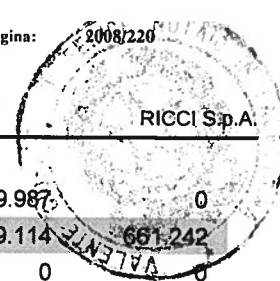
Dati anagrafici	
<b>Sede In</b>	Via Orazio 30 ROMA RM
<b>Codice Fiscale</b>	07442170580
<b>Numero Rea</b>	Roma 0609946
<b>P.I.</b>	01777861004
<b>Capitale Sociale Euro</b>	1.605.000 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	Societa' per azioni
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	412000 Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no



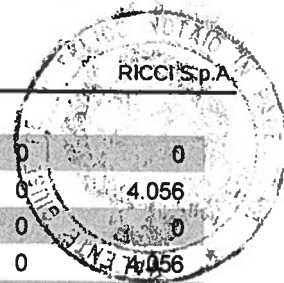
## Stato patrimoniale

31-12-2018 31-12-2017

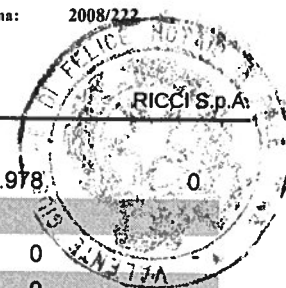
Stato patrimoniale		
Attivo		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	42.002	0
5) avviamento	99.474	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	0	24.598
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>141.476</b>	<b>24.598</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	1.888.750	1.955.730
2) impianti e macchinario	0	703
3) attrezzature industriali e commerciali	13.299	31.455
4) altri beni	45.947	35.324
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>1.947.996</b>	<b>2.023.212</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
<b>1) partecipazioni in</b>		
a) imprese controllate	6.322.380	6.794.494
b) imprese collegate	0	0
c) imprese controllanti	0	0
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) altre imprese	24.417	24.417
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>6.346.797</b>	<b>6.818.911</b>
<b>2) crediti</b>		
<b>a) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	579.127	661.242
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>579.127</b>	<b>661.242</b>
<b>b) verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese collegate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>c) verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso controllanti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>d-bis) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	59.987	0



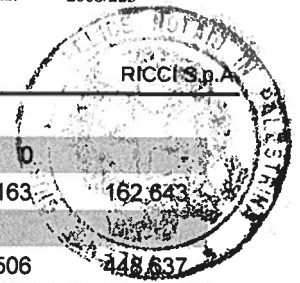
Totale crediti verso altri	59.987	0
<b>Totale crediti</b>	<b>639.114</b>	<b>661.242</b>
3) altri titoli	0	0
4) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	6.985.911	7.480.153
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>9.075.383</b>	<b>9.527.963</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>I - Rimanenze</b>		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	17.011	9.804
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	854.400	854.400
3) lavori in corso su ordinazione	57.556.033	37.107.350
4) prodotti finiti e merci	2.127.724	2.127.724
5) acconti	0	0
<b>Totale rimanenze</b>	<b>60.555.168</b>	<b>40.099.278</b>
<b>II - Crediti</b>		
<b>1) verso clienti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.256.417	11.321.558
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso clienti</b>	<b>12.256.417</b>	<b>11.321.558</b>
<b>2) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	473.311	473.311
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>473.311</b>	<b>473.311</b>
<b>3) verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese collegate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4) verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso controllanti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5-bis) crediti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	73.104	141.251
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti tributari</b>	<b>73.104</b>	<b>141.251</b>
<b>5-ter) imposte anticipate</b>	<b>593.438</b>	<b>76.708</b>
<b>5-quater) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.261.206	1.043.194
esigibili oltre l'esercizio successivo	350.000	415.328
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>2.611.206</b>	<b>1.458.522</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>16.007.476</b>	<b>13.471.350</b>
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
3-bis) partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
4) altre partecipazioni	0	0



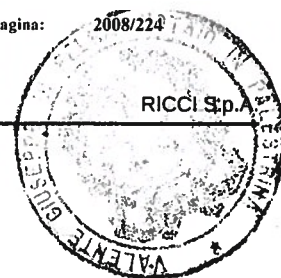
5) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
6) altri titoli	0	4.056
attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	4.056
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	1.852.739	291.795
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	3.097	14.903
Totale disponibilità liquide	1.855.836	306.698
Totale attivo circolante (C)	78.418.480	53.881.382
D) Ratei e risconti	206.817	149.400
Totale attivo	87.700.680	63.558.745
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	1.605.000	1.605.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	337.977	337.977
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	2.308.466	2.100.094
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	48.444	48.444
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	0	0
Totale altre riserve	2.356.910	2.148.538
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	1.009.290	1.009.290
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	636.268	208.371
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	5.945.445	5.309.176
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	1.066	1.015
2) per imposte, anche differite	0	0
3) strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) altri	0	0
Totale fondi per rischi ed oneri	1.066	1.015
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	37.142	51.019
<b>D) Debiti</b>		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.057.978	0



Totale obbligazioni	1.057.978	0
<b>2) obbligazioni convertibili</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni convertibili	0	0
<b>3) debiti verso soci per finanziamenti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
<b>4) debiti verso banche</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.812.016	5.427.752
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.405.256	2.734.792
Totale debiti verso banche	8.217.272	8.162.544
<b>5) debiti verso altri finanziatori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.400.617	1.683.657
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso altri finanziatori	3.400.617	1.683.657
<b>6) acconti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	51.987.231	34.020.244
Totale acconti	51.987.231	34.020.244
<b>7) debiti verso fornitori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	11.612.349	9.719.567
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	11.612.349	9.719.567
<b>8) debiti rappresentati da titoli di credito</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
<b>9) debiti verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	284.793	284.793
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese controllate	284.793	284.793
<b>10) debiti verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
<b>11) debiti verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso controllanti	0	0
<b>11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
<b>12) debiti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.330.516	1.168.488
esigibili oltre l'esercizio successivo	908.344	1.599.225
Totale debiti tributari	2.238.860	2.767.713
<b>13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	124.163	162.643

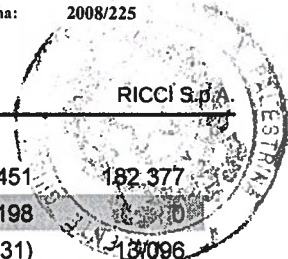


esigibili oltre l'esercizio successivo	0	
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	124.163	162.643
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	477.506	448.637
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.308.166	900.368
Totale altri debiti	2.785.672	1.349.005
Totale debiti	81.708.935	58.150.166
E) Ratei e risconti	8.092	47.369
Totale passivo	87.700.680	63.558.745



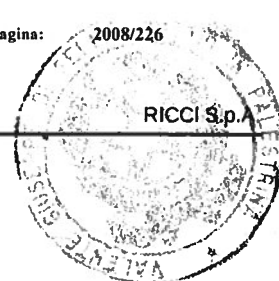
## Conto economico

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	12.575.537	15.867.317
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	20.448.683	4.816.964
<b>5) altri ricavi e proventi</b>		
altri	769.382	98.513
Totale altri ricavi e proventi	769.382	98.513
Totale valore della produzione	33.793.602	20.782.794
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.751.961	3.577.474
7) per servizi	21.467.131	11.269.169
8) per godimento di beni di terzi	1.280.357	665.764
<b>9) per il personale</b>		
a) salari e stipendi	2.895.259	2.395.096
b) oneri sociali	932.001	702.522
c) trattamento di fine rapporto	181.722	148.399
Totale costi per il personale	4.008.982	3.246.017
<b>10) ammortamenti e svalutazioni</b>		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	37.033	9.150
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	109.244	115.061
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	62.148	61.169
Totale ammortamenti e svalutazioni	208.425	185.380
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(7.207)	(673)
13) altri accantonamenti	0	797
14) oneri diversi di gestione	688.570	193.052
Totale costi della produzione	32.398.219	19.136.980
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.395.383	1.645.814
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
<b>15) proventi da partecipazioni</b>		
altri	6.003	221
Totale proventi da partecipazioni	6.003	221
<b>16) altri proventi finanziari</b>		
<b>d) proventi diversi dai precedenti</b>		
altri	646	0
Totale proventi diversi dai precedenti	646	0
Totale altri proventi finanziari	646	0
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
altri	629.059	612.877
Totale interessi e altri oneri finanziari	629.059	612.877
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(622.410)	(612.656)
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
<b>19) svalutazioni</b>		
a) di partecipazioni	392.787	629.314
Totale svalutazioni	392.787	629.314
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(392.787)	(629.314)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	380.186	403.844
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		



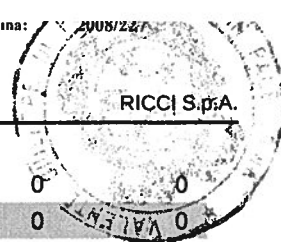
imposte correnti	217.451	182.377
imposte relative a esercizi precedenti	43.198	43.198
imposte differite e anticipate	(516.731)	13.096
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>(256.082)</b>	<b>195.473</b>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	636.268	208.371



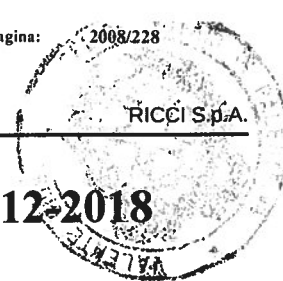


## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	636.268	208.371
Imposte sul reddito	(256.082)	195.473
Interessi passivi/(attivi)	622.410	612.656
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	1.002.596	1.016.500
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	62.148	210.365
Ammortamenti delle immobilizzazioni	146.277	124.211
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	392.787	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	(364.552)	629.314
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	236.660	963.890
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	1.239.256	1.980.390
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(20.455.890)	(4.817.637)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(997.007)	(4.246.672)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	1.892.782	2.829.290
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(57.417)	(11.496)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(39.277)	2.462
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	18.037.461	2.025.018
Totale variazioni del capitale circolante netto	(1.619.348)	(4.219.035)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(380.092)	(2.238.645)
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(745.430)	(612.656)
(Imposte sul reddito pagate)	0	(182.377)
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	0	(148.830)
Altri incassi/(pagamenti)	(195.599)	0
Totale altre rettifiche	(941.029)	(943.863)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(1.321.121)	(3.182.508)
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(34.767)	246.384
Disinvestimenti	739	0
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti)	(33.911)	(23.274)
Disinvestimenti	0	0
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)	(18.545)	(36.794)
Disinvestimenti	0	0
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
(Investimenti)	4.056	797



<b>Disinvestimenti</b>	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(82.428)</b>	<b>187.113</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi di terzi</b>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	504.591	1.675.359
Accensione finanziamenti	2.441.000	756.536
(Rimborso finanziamenti)	0	0
<b>Mezzi propri</b>		
Aumento di capitale a pagamento	0	4
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	(2)
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>2.945.591</b>	<b>2.431.897</b>
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>1.542.042</b>	<b>(563.498)</b>
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	291.795	857.860
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	14.903	12.336
<b>Totale disponibilità liquide a inizio esercizio</b>	<b>306.698</b>	<b>870.196</b>
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	1.852.739	291.795
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	3.097	14.903
<b>Totale disponibilità liquide a fine esercizio</b>	<b>1.855.836</b>	<b>306.698</b>
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0



## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018

### Nota integrativa, parte iniziale

#### Principi di redazione

##### Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2018, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.), nonché dalle disposizioni del Decreto Legislativo n. 139/15 in attuazione della Direttiva Europea 2013/34.

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio, in particolare dalle disposizioni introdotte dal Dlgs 139/15.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e da tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

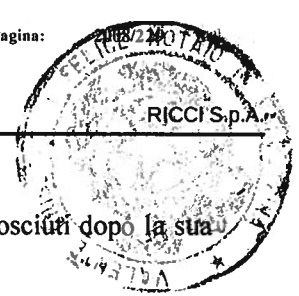
Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

##### Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;



- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

Si specifica che la Società non predispose il bilancio consolidato, nonostante controlli altre imprese, in quanto non sussistono i presupposti dimensionali previsti dall'art. 27 comma 1 del D. Lgs. n. 127 del 9 aprile 1991 come modificato dal D. Lgs. 139/2015.

Si dà atto che si è deciso di usufruire del maggior termine di 180 giorni per l'approvazione del bilancio al fine di poter disporre di un progetto completo ed esaustivo con specifico riferimento all'approvazione degli stati di avanzamento lavori (SAL) da parte dei committenti, necessari per una corretta valutazione delle rimanenze iscritte nel presente documento.

## Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, con il consenso del Collegio Sindacale laddove previsto, al costo d'acquisto o di produzione, comprensivo degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo è ammortizzato in modo diretto e sistematicamente in quote costanti in funzione della residua possibilità di utilizzazione, stabilita in relazione alla vita utile del bene.

L'aliquota applicata per l'ammortamento delle licenze e dei diritti iscritti nell'attivo immobilizzato è pari a: 20% annua

Il disavanzo di fusione, derivante dall'operazione straordinaria eseguita nel corso dell'esercizio è stato interamente attribuito ad "avviamento". L'Organo amministrativo della Società, con il consenso del Collegio Sindacale, ha ritenuto di ammortizzare detto asset in un periodo di cinque esercizi, a partire dal corrente anno, sulla base dei risultati contenuti del progetto di fusione e delle motivazioni economico finanziarie assunte alla base dell'operazione straordinaria eseguita.



Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

In particolare, l'OIC 9 prevede che la società deve valutare a ogni data di riferimento del bilancio se esiste un indicatore che un'immobilizzazione possa aver subito una riduzione di valore. Se tale indicatore dovesse sussistere, la società procede alla stima del valore recuperabile dell'immobilizzazione ed effettua una svalutazione soltanto nel caso in cui quest'ultimo sia inferiore al corrispondente valore netto contabile. In assenza di indicatori di potenziali perdite di valore non si procede alla determinazione del valore recuperabile. Con riferimento all'avviamento iscritto in bilancio, sono stati valutati tutti gli indicatori previsti dall'OIC 9 e dall'analisi effettuata non sono emersi indicatori di potenziali perdite di valore.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo di acquisto o di produzione interna. Il costo d'iscrizione è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

Le immobilizzazioni materiali possono essere rivalutate solo nei casi in cui leggi speciali lo richiedano o lo permettano.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in funzione della residua possibilità di utilizzazione, stabilita in relazione alla vita utile del bene. L'ammortamento è calcolato anche sui cespiti temporaneamente non utilizzati. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle aliquote fiscali.

Le aliquote di ammortamento adottate dalla Vostra Società sono di seguito riportate distinte per categoria di cespiti:

- Fabbricati: 1,5% - 3%
- Impianti e macchinari: 15%
- Attrezzature industriali e commerciali: 12%

I beni in locazione finanziaria sono iscritti nell'attivo patrimoniale nell'esercizio in cui è esercitato il diritto di riscatto. Durante il periodo di locazione l'impegno ad effettuare i relativi pagamenti ed il valore capitale dei beni in locazione finanziaria iscritti in apposita sezione del presente documento e il costo della locazione concorre alla determinazione del risultato d'esercizio tramite l'addebitamento al conto economico dei canoni di leasing registrati per competenza.

Si evidenzia che, in deroga alla predetta impostazione contabile, nell'anno 2010 la Vostra Società ha deciso di meglio rappresentare la situazione economico patrimoniale contabilizzando due contratti di leasing immobiliare con la metodologia finanziaria suggerita dai principi contabili internazionali. I leasing risultano ad oggi pertanto iscritti nell'attivo immobilizzato ad un valore di euro migliaia 1.909 ed il relativo fondo ammortamento risulta essere pari ad euro migliaia 679. Si segnala che nel corso dell'esercizio 2016 e successivamente nel 2018 i due contratti di leasing sono stati riscattati ad un valore complessivo di euro migliaia 190, pertanto nel bilancio in commento non vi sono passività finanziarie riconducibili ai predetti contratti di leasing.



Le attrezzature industriali e commerciali sono iscritte ad un valore costante in quanto vengono costantemente rinnovate, rappresentano un importo scarsamente rilevante rispetto al bilancio nel suo complesso e non vi sono variazioni significative nella loro entità, composizione e valore.

I costi d'ampliamento, ammodernamento e miglioramento dei cespiti vengono capitalizzati quando aumentano in maniera tangibile e significativa la capacità, la produttività, la sicurezza o la vita utile dei cespiti cui si riferiscono. Qualora tali costi non producano i predetti effetti vengono considerati "manutenzione ordinaria" e addebitati a conto economico secondo il principio di competenza.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Per i beni acquistati ed entrati in funzione nell'esercizio le aliquote sono applicate nella misura ridotta del 50% in considerazione del minor utilizzo dei beni. Il risultato così ottenuto non si discosta in modo significativo con quello risultante calcolando l'ammortamento sulla base del periodo di effettivo utilizzo dei cespiti.

I costi di manutenzione e riparazione sono imputati al Conto Economico nell'esercizio in cui sono sostenuti, ad eccezione di quelli aventi natura straordinaria che vengono capitalizzati ad incremento dei beni a cui si riferiscono.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

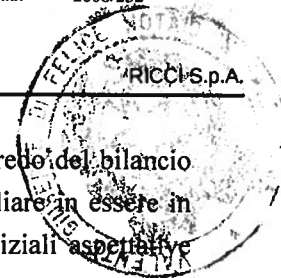
Come previsto dall'OIC 9 con riferimento alle immobilizzazioni materiali iscritte in bilancio, sono stati valutati tutti gli indicatori previsti dal principio al fine di determinare l'esistenza di potenziali perdite di valore. L'analisi ha dato esiti negativi e non sono dunque emerse potenziali perdite di valore.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di costituzione, comprensivo degli eventuali oneri accessori. Il costo sostenuto all'atto dell'acquisto di una partecipazione immobilizzata è mantenuto nei bilanci dei successivi esercizi, a meno che si verifichi una perdita durevole di valore. La Società valuta a ogni data di chiusura del bilancio se esiste un indicatore che una partecipazione possa aver subito una riduzione di valore. La perdita durevole di valore è determinata confrontando il valore di iscrizione in bilancio della partecipazione con il suo valore recuperabile, determinato in base ai benefici futuri che si prevede affluiranno all'economia della partecipante. La svalutazione per perdite durevoli di valore non viene mantenuta qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Relativamente alla partecipazione detenuta nella Ricci Sviluppo Immobiliare Srl (pari al 100% del capitale sociale), si evidenzia che già da alcuni anni il patrimonio netto di tale società si è ridotto, e pur se il bilancio 2018 non risulta ancora approvato, dai dati contabili ormai definitivi emerge che al 31.12.2018 è pari ad euro 4.323.617.



Ciò posto e ferme restando le argomentazioni riportate nella Nota Integrativa formata a corredo del bilancio 2012, si è proceduto a valutare le possibilità di sviluppo economico dell'iniziativa immobiliare in essere in Aranova, in capo alla partecipata, facendo emergere situazioni migliorative rispetto alle iniziali aspettative attribuite a tale operazione immobiliare.

Nondimeno, pur tenendo conto delle citate migliori aspettative economiche che si potranno generare, si è ritenuto prudentiale proseguire la svalutazione della partecipazione della partecipata in linea con quanto fatto negli esercizi precedenti (per un totale valore di euro 360.114, facendo sì che il relativo fondo di svalutazione sia pari ad euro 1.440.456) nel presupposto che la perdita patrimoniale non sia definitiva bensì risulti reversibile a seguito dei citati sviluppi operativi.

Nell'esercizio in commento si è anche proceduto all'eliminazione contabile della partecipata Delta Costruzioni Srl a seguito della fusione per incorporazione avvenuta nel 2018. Per maggiori dettagli si rinvia alla sezione di commento delle Immobilizzazioni Immateriali a commento della voce di Avviamento.

### **Rimanenze**

Le giacenze di magazzino, sono valutate al minore tra il costo di acquisto (inclusivo degli oneri accessori) o di produzione ed il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Per valore desumibile dall'andamento del mercato si intende il costo di riacquisto per le materie prime e il valore di netto realizzo per i semilavorati e per i prodotti finiti.

Il costo di produzione comprende tutti i costi diretti ed i costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al prodotto. Le spese generali di produzione sono imputate al prodotto in relazione alla normale capacità produttiva degli impianti.

Le rimanenze obsolete o a lento rigiro sono svalutate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzo o di realizzo.

I prodotti in corso di lavorazione sono valutati sulla base del costo sostenuto nell'esercizio.

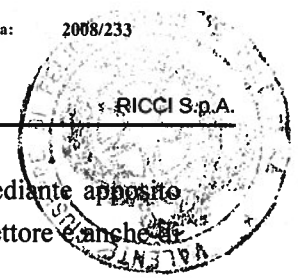
I lavori in corso su ordinazione sono iscritti sulla base dei corrispettivi contrattuali maturati con ragionevole certezza.

Qualora il valore così ottenuto differisca in misura apprezzabile dai costi correnti alla chiusura dell'esercizio, la differenza viene indicata, distintamente per categoria di beni, nel commento della corrispondente voce di bilancio.

### **Crediti (inclusi quelli iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie)**

I crediti originati da ricavi per operazioni di vendita di beni o prestazione di servizi sono rilevati nell'attivo circolante in base al principio della competenza quando si verificano le condizioni per il riconoscimento dei relativi ricavi.

I crediti sono valutati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo e, pertanto, sono esposti nello Stato Patrimoniale al netto del relativo fondo di svalutazione ritenuto adeguato a coprire le perdite per inesigibilità ragionevolmente prevedibili. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato quando gli effetti sono irrilevanti, ovvero quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo oppure se i crediti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).



L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritte al minore fra il costo d'acquisto inclusivo degli oneri accessori ed il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Le svalutazioni al minore valore di realizzazione non vengono mantenute qualora ne siano venuti meno i motivi che le avevano originate.

Il costo delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni è determinato attraverso il metodo della media ponderata.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono costituite dalle giacenze sui conti correnti bancari e dalla liquidità esistente presso le casse sociali. Sono iscritte al valore nominale. Le disponibilità liquide in valuta sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio. I relativi utili e perdite su cambi sono imputati al conto economico.

### **Ratei e risconti**

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

### **Fondi per rischi e oneri**

I fondi per rischi sono iscritti per passività di natura determinata ed esistenza probabile, i cui valori sono stimati. Si tratta, quindi, di passività potenziali connesse a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma caratterizzate da uno stato d'incertezza il cui esito dipende dal verificarsi o meno di uno o più eventi futuri.

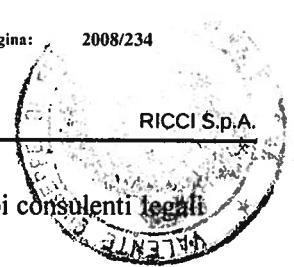
I fondi per oneri sono iscritti a fronte di passività di natura determinata ed esistenza certa, stimate nell'importo o nella data di sopravvenienza, connesse a obbligazioni già assunte alla data di bilancio, ma che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi.

Gli accantonamenti sono quantificati sulla base di stime che tengono conto di tutti gli elementi a disposizione, nel rispetto dei postulati della competenza e della prudenza. Tali elementi includono anche l'orizzonte temporale quando alla data di bilancio esiste una obbligazione certa, in forza di un vincolo contrattuale o di legge, il cui esborso è stimabile in modo attendibile e la data di sopravvenienza, ragionevolmente determinabile, è sufficientemente lontana nel tempo per rendere significativamente diverso il valore attuale dell'obbligazione alla data di bilancio dal valore stimato al momento dell'esborso.

Non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali, allorquando esistenti, sono rilevate in bilancio e iscritte nei fondi solo se ritenute probabili e se l'ammontare del relativo onere risulta ragionevolmente stimabile. Non si è tenuto conto pertanto dei rischi di natura remota mentre nel caso di passività potenziali ritenute possibili, ancorché non probabili, sono state indicate in nota integrativa informazioni circa la situazione d'incertezza, ove rilevante, che procurerebbe la perdita, l'importo stimato o l'indicazione che lo stesso non può essere determinato, altri





possibili effetti se non evidenti, l'indicazione del parere della direzione dell'impresa e dei suoi consulenti legali ed altri esperti, ove disponibili.

Per quanto concerne la classificazione, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti prioritariamente nelle voci di costo di conto economico delle pertinenti classi (B, C o D) secondo la loro natura. Nei casi in cui non sia immediatamente attuabile la correlazione tra la natura dell'accantonamento ed una delle voci alle suddette classi, gli accantonamenti per rischi e oneri sono iscritti alle voci B12 e B13 del Conto Economico.

Il *Fondo di Quiescenza ed Obblighi simili* accoglie i fondi di pensione integrativa derivanti da accordi aziendali, interaziendali o collettivi per il personale dipendente ed accoglie i fondi di indennità per cessazione di collaborazione coordinata e continuativa.

## TFR

Nella voce trattamento di fine rapporto è stato iscritto quanto i dipendenti avrebbero diritto a percepire in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti. Le modifiche apportate alla normativa TFR dalla Legge 27 dicembre 2006 n. 296 ("Legge Finanziaria 2007") e dai successivi Decreti e Regolamenti attuativi, hanno modificato i criteri di contabilizzazione applicati alle quote di TFR maturate al 31 dicembre 2006 e a quelle maturande dal 1° gennaio 2007, in quanto con l'istituzione del "Fondo per l'erogazione ai lavoratori dipendenti del settore privato dei trattamenti di fine rapporto di cui all'articolo 2120 del codice civile" (Fondo di Tesoreria gestito dall'INPS per conto dello Stato) i datori di lavoro che hanno alle proprie dipendenze almeno 50 addetti sono obbligati a versare a tale Fondo di Tesoreria le quote di TFR maturate in relazione ai quei lavoratori che non abbiano scelto di conferire la propria quota di liquidazione ad un fondo di previdenza complementare. L'importo del Trattamento di fine Rapporto esposto in bilancio è quindi indicato al netto delle quote versate al suddetto Fondo di Tesoreria INPS.

## Debiti

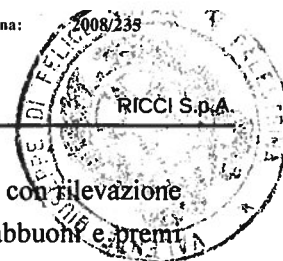
I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti nello stato Patrimoniale quando rischi, oneri e benefici significativi connessi alla proprietà sono stati trasferiti sotto il profilo sostanziale. I debiti relativi a servizi sono rilevati quando i servizi sono stati resi, ossia la prestazione è stata effettuata.

I debiti finanziari sorti per operazioni di finanziamento e i debiti sorti per ragioni diverse dall'acquisizione di beni e servizi sono rilevati quando esiste l'obbligazione dell'impresa verso la controparte, individuata sulla base delle norme legali e contrattuali.

I debiti sono valutati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai debiti qualora i suoi effetti risultino irrilevanti. Gli effetti sono considerati irrilevanti per i debiti a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).

I debiti in valuta sono iscritti al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio. I relativi utili e perdite su cambi sono imputati al conto economico.

## Contabilizzazione dei ricavi e dei costi



I costi e i ricavi sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti. I ricavi e i proventi sono iscritti al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

I costi e gli oneri sono iscritti al netto di eventuali resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con l'acquisto dei beni o delle prestazioni.

### **Proventi e oneri finanziari**

Includono tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'attività finanziaria della società e vengono riconosciuti in base alla competenza temporale di maturazione.

### **Imposte sul Reddito**

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

Con riferimento alla rilevazione degli effetti fiscali derivanti dalle differenze temporali tra esposizione in Bilancio di componenti economici e momento di rilevanza fiscale dei medesimi si specifica quanto segue.

Le imposte differite sono state calcolate sulla base delle differenze temporanee tassabili applicando l'aliquota di imposta che si ritiene in vigore al momento in cui tali differenze temporanee genereranno delle variazioni in aumento della base imponibile.

In aderenza del principio della prudenza, le attività per imposte anticipate sono state calcolate sulle differenze temporanee deducibili applicando l'aliquota di imposta che si ritiene in vigore al momento in cui tali differenze genereranno una variazione in diminuzione dell'imponibile, basandosi sul principio della ragionevole certezza dell'esistenza di imponibili fiscali futuri sufficienti a riassorbire le variazioni sopra menzionate.

L'ammontare delle imposte anticipate viene rivisto ogni anno al fine di verificare il permanere della ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali, tali da recuperare l'intero importo delle imposte anticipate.

L'ammontare delle imposte differite ed anticipate è soggetto, altresì, a rideterminazione nell'ipotesi di variazione delle aliquote di tassazione originariamente considerate.



## Nota integrativa, attivo

### Immobilizzazioni

#### Immobilizzazioni immateriali

La composizione delle immobilizzazioni immateriali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto.

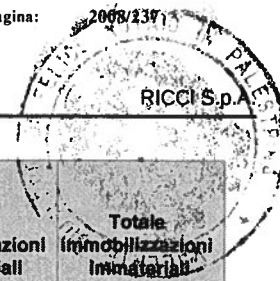
Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Costi di impianto e di ampliamento				
Costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità				
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno				
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		42.002		42.002
Avviamento		99.474		99.474
Immobilizzazioni in corso e acconti				
Altre immobilizzazioni immateriali	24.598		-24.598	
Arrotondamento				
<b>Totali</b>	<b>24.598</b>	<b>141.476</b>	<b>-24.598</b>	<b>141.476</b>

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2018 ammontano a Euro 141.476 (Euro 24.598 alla fine del precedente esercizio) al netto delle quote di ammortamento.

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
<b>Costo</b>	0	0	0	0	0	0	120.067	120.067
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	0	0	0	0	0	0	95.469	95.469
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	0	0	0	0	0	0	24.598	24.598
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	0	0	29.568	124.343	0	0	153.911
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	24.598	0	0	(24.598)	0
<b>Decrementi per alienazioni e</b>								



	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	0	0	12.164	24.869	0	0	37.033
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totale variazioni</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42.002</b>	<b>99.474</b>	<b>0</b>	<b>(24.598)</b>	<b>116.878</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>								
<b>Costo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>149.635</b>	<b>124.343</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>273.978</b>
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	107.633	24.869	0	0	132.502
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42.002</b>	<b>99.474</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>141.476</b>

Si segnala che in data 24 dicembre 2018, dinanzi al Notaio Maria Floccari, è stato redatto l'atto di fusione di Delta Costruzioni S.r.l. (controllata incorporata) in Ricci S.p.A. (controllante incorporante). Per effetto della fusione, ai fini contabili e fiscali, le operazioni della incorporata sono state imputate al bilancio della incorporante a far tempo dalla data del 1° gennaio 2018.

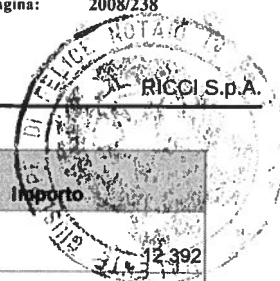
La predetta operazione di fusione ha generato l'emersione di un disavanzo da fusione pari a complessivi euro 124.343, iscritto tra le immobilizzazioni immateriali della incorporante quale avviamento in quanto gli Amministratori hanno ritenuto opportuno imputare il disavanzo da annullamento della partecipazione per il suo intero ammontare a detta posta dell'attivo immobilizzato.

L'avviamento verrà ammortizzato in un periodo di 5 anni, a partire dal corrente esercizio, e si segnala che la società ha deciso di non usufruire delle disposizioni previste dal art. 176 comma 2-ter per il riconoscimento fiscale degli importi iscritti nell'attivo immobilizzato derivanti da operazioni straordinarie. In virtù di tale decisione, gli importi dell'ammortamento relativi al disavanzo di fusione non potranno essere ritenuti deducibili ai fini delle imposte dirette.

Inoltre, l'efficacia giuridica dell'operazione di fusione decorre dall'ultima iscrizione dell'atto di fusione avvenuta in data 27 dicembre 2018.

Si riportano di seguito i principali dati patrimoniali della società incorporata:

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Imm. immateriali	6.134	Capitale sociale	10.000



Attivo	Importo	Passivo	Importo
Imm. materiali	699	Riserve	12.392
Clienti	16.197	Risultato a nuovo	(26.735)
Crediti tributari	79.950	Risultato 2018	21.475
Disponibilità liquide	3.813	Debiti verso controllante	91.792
Ratei e risconti	8.356	Debiti verso fornitori	2.000
		Debiti tributari	4.225
<b>Totale</b>	<b>115.149</b>	<b>Totale</b>	<b>115.149</b>

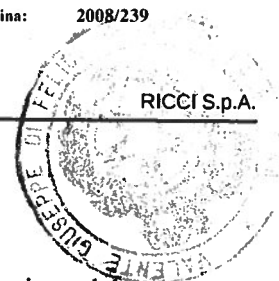
Si specifica che il Patrimonio Netto della controllata alla data di efficacia della fusione (1° gennaio 2018) era negativo per euro 4.343 a fronte di un valore di partecipazione di euro 120.000. Per effetto dell'eliminazione di tali valori si è determinato l'avviamento iscritto in bilancio.

### Immobilizzazioni materiali

La composizione delle immobilizzazioni materiali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terreni e fabbricati	1.955.730		66.980	1.888.750
Impianti e macchinario	703		703	
Attrezzature industriali e commerciali	31.455	8.114	26.270	13.299
Altri beni	35.324	26.653	16.030	45.947
- Mobili e arredi	5.355	18.000	2.100	21.255
- Macchine di ufficio elettroniche	3.503		962	2.541
- Autovetture e motocicli	2.110		1.860	250
- Automezzi	2.189		1.459	730
- Beni diversi dai precedenti	22.167	8.653	9.649	21.171
Immobilizzazioni in corso e acconti				
<b>Totale</b>	<b>2.023.212</b>	<b>34.767</b>	<b>109.983</b>	<b>1.947.996</b>

Le immobilizzazioni materiali, al netto del fondo ammortamento, risultano pari ad Euro 1.947.996 (Euro 2.023.212 alla fine dell'esercizio precedente).



## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e accorti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
<b>Costo</b>	2.589.586	13.872	351.122	280.909	0	3.235.489
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	633.856	13.169	319.667	245.585	0	1.212.277
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	1.955.730	703	31.455	35.324	0	2.023.212
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	18.384	8.114	26.653	0	53.151
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	0	688	0	725	0	1.413
<b>Rivalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	66.980	1.853	26.270	14.141	0	109.244
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Altre variazioni</b>	0	(16.546)	0	(1.164)	0	(17.710)
<b>Totale variazioni</b>	(66.980)	(703)	(18.156)	10.623	0	(75.216)
<b>Valore di fine esercizio</b>						
<b>Costo</b>	2.589.586	13.730	357.888	299.008	0	3.260.212
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	700.836	13.730	344.589	253.061	0	1.312.216
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	1.888.750	0	13.299	45.947	0	1.947.996

Si segnala che nel prospetto della movimentazione dei cespiti di cui sopra sono stati esposti, oltre agli acquisti e alle dismissioni eseguite in corso d'anno, anche gli incrementi evidenziati nell'attivo della Vostra Società per effetto della fusione intercorsa nell'anno e già commentata in precedenza. Gli acquisti dei cespiti effettivamente eseguiti dalla società in corso d'anno sono pari ad Euro 34.767 mentre gli incrementi di costo storico dei cespiti riconducibili alla fusione sono pari ad euro 18.384. Nella riga "altre variazioni" della tabella soprastante abbiamo inserito la quota del fondo dei cespiti della società incorporata.

Inoltre, la voce "Terreni e Fabbricati" risulta così composta:

TERRENI E FABBRICATI	COSTO STORICO	FONDO AMM.TO	VALORE BILANCIO
FABBR. CORTONA	275.000	-	275.000
FABBR. GALLICANO	200.000	(22.500)	117.500
FABBR. SAN CESAREO	964.568	(356.653)	607.915



TERRENI E FABBRICATI	COSTO STORICO	FONDO AMM.TO	VALORE BILANCIO
FABBR. COLLEFERRO	1.018.075	(321.683)	696.392
TERRENO S. CESAREO	81.943	-	81.943
TERRENO GALLICANO	50.000	-	50.000
TOTALI	2.539.586	(700.836)	1.838.750

Si segnala che il Fabbricato in Cortona rappresenta una forma di investimento di mezzi finanziari e non è sottoposto ad ammortamento in quanto il valore residuo è superiore al valore netto contabile.

### Operazioni di locazione finanziaria

Si segnala che, sulla base dei contratti di leasing ancora in essere alla data del 31 dicembre 2018 (principalmente riferite ad automezzi) e del relativo valore, non si riportano le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 22) del Codice Civile in quanto, con l'adozione del metodo finanziario per la contabilizzazione dei contratti di leasing, non si creerebbero particolari implicazioni di carattere patrimoniale/finanziario sullo stato patrimoniale della Vostra Società.

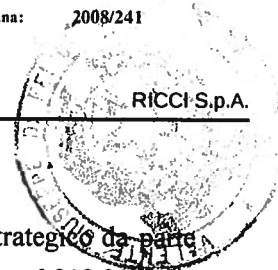
### Immobilizzazioni finanziarie

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta da partecipazioni, crediti di natura finanziaria, titoli e strumenti finanziari derivati come evidenziato nel prospetto che segue.

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Partecipazioni in:				
a) Imprese controllate	6.794.494		472.114	6.322.380
b) Imprese collegate				
c) Imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) Altre imprese	24.417			24.417
Crediti verso:				
a) Imprese controllate	661.242		82.115	579.127
b) Imprese collegate				
c) Imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) Verso altri		65.327	5.340	59.987
Altri titoli				
Strumenti finanziari derivati attivi				
Arrotondamento				
Totale	7.480.153	65.327	559.569	6.985.911

Di seguito si forniscono informazioni e prospetti di dettaglio delle singole voci.

### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati



Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della Società. Il loro valore al 31/12/2018 ammonta complessivamente a Euro 6.346.797 (Euro 6.818.911 alla fine dell'esercizio precedente).

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
Costo	8.144.036	0	0	0	24.417	8.168.453	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	1.349.542	0	0	0	0	1.349.542	0	0
Valore di bilancio	6.794.494	0	0	0	24.417	6.818.911	0	0
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
Incrementi per acquisizioni	40.673	0	0	0	0	40.673	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	392.787	0	0	0	0	392.787	0	0
Altre variazioni	(120.000)	0	0	0	0	(120.000)	0	0
Totale variazioni	(472.114)	0	0	0	0	(472.114)	0	0
<b>Valore di fine esercizio</b>								
Costo	8.064.709	0	0	0	24.417	8.089.126	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	1.742.329	0	0	0	0	1.742.329	0	0
Valore di bilancio	6.322.380	0	0	0	24.417	6.346.797	0	0

### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Il seguente prospetto evidenzia la formazione e la composizione dei crediti immobilizzati (art. 2427, punto 2 del Codice Civile), nonché gli importi con scadenza superiore a 5 anni (art. 2427, punto 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	661.242	(82.115)	579.127	579.127	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	0	0	0	0	0	0



	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso altri	0	59.987	59.987	0	59.987	0
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	<b>661.242</b>	<b>(22.128)</b>	<b>639.114</b>	<b>579.127</b>	<b>59.987</b>	<b>0</b>

Le variazioni dell'esercizio fanno principalmente riferimento all'eliminazione di crediti finanziari verso la controllata Delta Costruzioni Srl per effetto della fusione per incorporazione avvenuta nel 2018, per euro 79.792.

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Le partecipazioni in imprese controllate sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile, di seguito vengono riportate le informazioni relative alle partecipazioni in imprese controllate, possedute direttamente o indirettamente, iscritte nelle immobilizzazioni finanziarie.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
RICCI SVILUPPO IMMOBILIARE SRL	San Cesareo	10227601001	50.000	(3.052)	4.323.617	50.000	100,00%	6.311.824
INNOVAZIONI ABITATIVE SRL	Roma	08623081000	10.200	(14.925)	(4.688)	10.200	100,00%	-
RICCI BULGARIA SRL	Bulgaria	BG175159448	2.556	-	64.902	2.556	100,00%	2.556
MT RICCI SRL	Milano	10002840964	12.000	4.264	3.003.972	8.000	67,00%	8.000
<b>Totale</b>								<b>6.322.380</b>

Rispetto all'esercizio precedente la Vostra Società ha cancellato dall'attivo immobilizzato la partecipazione detenuta in Delta Costruzioni Srl. Come già descritto in precedenza, detta società è stata incorporata nella Vostra società attraverso la realizzazione dell'operazione straordinaria di fusione per incorporazione ultimata nel corso del mese di dicembre 2018.

Per quanto attiene la partecipazione detenuta della INNOVAZIONI ABITATIVE SRL, atteso il rapporto negativo esistente tra il valore del patrimonio netto di questa ed il costo sostenuto, si è ritenuto di dover lasciare il valore di detta partecipazione a zero.

Per quanto concerne la partecipata RICCI SVILUPPO IMMOBILIARE SRL si è ritenuto opportuno confermare le analisi e le metodologie di valutazione adottate e commentate nei precedenti bilanci. Come noto, già da alcuni anni, detta partecipata evidenzia una continua erosione del proprio patrimonio netto e pertanto, pur tenendo conto delle migliori aspettative economiche di cui si avrà a breve evidenza, si è ritenuto opportuno procedere ad una sua parziale svalutazione in linea con quanto fatto nel corso dell'ultimo triennio. Pertanto, al termine dell'esercizio in commento, il fondo svalutazione specifico di detta partecipazione risulta essere pari ad euro 1.440.456. Si veda anche quanto descritto nella sezione di commento dei principi contabili "Immobilizzazioni Finanziarie".



Infine, si segnala che la Vostra società, nel corso del mese di dicembre ha acquistato una quota pari al 67% della società MT Ricci Srl, società neo costituita che ha come attività principale la promozione e lo sviluppo di software da applicare nel settore delle costruzioni.

Per quanto concerne le altre partecipazioni iscritte nell'attivo immobilizzato, si segnala che si riferiscono ai seguenti titoli:

- Consorzio Savoia per un valore pari ad euro 7.500
- Banca di Frascati per un valore di euro 8.124
- BCC di Roma per un valore di euro 8.773 .

### Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile si riporta un prospetto riepilogativo dei crediti immobilizzati suddiviso per area geografica.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso controllate	Crediti immobilizzati verso collegate	Crediti immobilizzati verso controllanti	Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	481.126	-	-	-	59.987	541.113
Europa	98.001	-	-	-	-	98.001
<b>Totale</b>	<b>579.127</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>59.987</b>	<b>639.114</b>

Si segnala che i crediti sopra evidenziati si riferiscono a:

- crediti verso Ricci Bulgaria euro 98.001
- crediti verso Innovaz. Abitative srl euro 26.456
- crediti verso Ricci Sviluppo Immob. Srl euro 454.670

## Attivo circolante

### Rimanenze

Ai sensi dell'art. 2427, punto 4 del Codice Civile si riporta di seguito il dettaglio relativo alla composizione della voce in esame.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Materie prime, sussidiarie e di consumo</b>	9.804	7.207	17.011
<b>Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati</b>	854.400	0	854.400
<b>Lavori in corso su ordinazione</b>	37.107.350	20.448.683	57.556.033
<b>Prodotti finiti e merci</b>	2.127.724	0	2.127.724
<b>Acconti</b>	0	0	0
<b>Totale rimanenze</b>	<b>40.099.278</b>	<b>20.455.890</b>	<b>60.555.168</b>



Si evidenzia che i criteri adottati nella valutazione delle singole voci hanno portato all'iscrizione di valori non sensibilmente differenti rispetto ai costi correnti dei beni rilevabili alla data di chiusura dell'esercizio (art. 2426, punto 10 del Codice Civile).

I principali Lavori in Corso su Ordinazione ancora in essere alla data di chiusura del bilancio in commento sono composte dalle commesse per conto di Rete Ferroviaria Italiana SpA, in Associazione Temporanea di Imprese con Alstom SpA (Capogruppo) per un importo di euro 15.421.394, dalla commessa per conto di Intesa San Paolo di euro 10.127.609, da una commessa per conto di David Lloyd Leisure per euro 4.224.508 e da S. A.C.I.S. (Gruppo Barletta S.p.A.) e per euro 4.556.892.

Per i dettagli più specifici relativi al core business dell'azienda si rimanda a quanto contenuto nella Relazione Gestionale.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

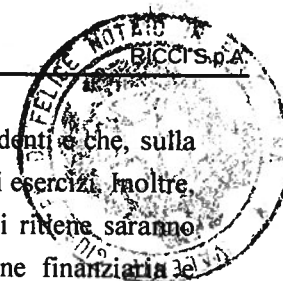
	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	11.321.558	934.859	12.256.417	12.256.417	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	473.311	0	473.311	473.311	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	141.251	(68.147)	73.104	73.104	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	76.708	516.730	593.438			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.458.522	1.152.684	2.611.206	2.261.206	350.000	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>13.471.350</b>	<b>2.536.126</b>	<b>16.007.476</b>	<b>15.064.038</b>	<b>350.000</b>	<b>0</b>

I crediti verso i clienti sono generati dall'ordinaria attività d'impresa ed hanno evidenziato un incremento rispetto all'annualità precedente di circa euro 935 mila imputabili principalmente all'incremento delle commesse concluse e dei maggiori lavori eseguiti nell'anno.

Per quanto concerne i crediti società partecipate si specifica che risultano iscritti crediti verso la società partecipata Ricci Sviluppo Immobiliare per euro 243.311 e la Ricci Bulgaria il cui valore del credito commerciale è di euro 230.000

I crediti tributari hanno subito un decremento di circa euro 68 mila dovuto principalmente al decremento del credito IRES.

Nell'esercizio in commento la società ha iscritto imposte anticipate per complessivi euro 593 mila appostate sulle attività fiscali generate nel corso degli esercizi precedenti e non ancora valorizzate. Le imposte anticipate



sono state iscritte per euro 484 mila sulle perdite fiscali generate nel corso degli anni precedenti e che, sulla base dei dati previsionali elaborati dal management, saranno riassorbite nel corso dei prossimi esercizi. Inoltre, sono state iscritte imposte anticipate sugli interessi passivi per circa euro 109 mila che si ritiene saranno utilizzate nel breve/medio periodo per effetto del continuo miglioramento della gestione finanziaria e soprattutto per effetto del miglioramento dei dati reddituali della Vostra Società.

Gli altri crediti a breve hanno subito un incremento di euro 1.214.326 riconducibile principalmente alle ritenute a garanzie relative agli appalti in essere (la variazione rispetto all'esercizio precedente è pari ad euro 1.221.721).

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

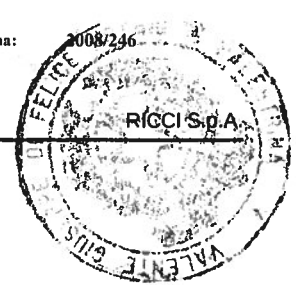
Area geografica	Italia	Europa	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	12.256.417	-	12.256.417
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	243.311	230.000	473.311
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	-	-	0
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	-	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	73.104	-	73.104
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	593.438	-	593.438
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	2.611.206	-	2.611.206
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>15.777.476</b>	<b>230.000</b>	<b>16.007.476</b>

### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

#### Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Si fornisce di seguito un prospetto relativo alla composizione ed alla variazione delle attività finanziarie non immobilizzate (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllate	0	0	0
Partecipazioni non immobilizzate in imprese collegate	0	0	0
Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllanti	0	0	0
Partecipazioni non immobilizzate in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0
Altre partecipazioni non immobilizzate	0	0	0
Strumenti finanziari derivati attivi non immobilizzati	0	0	0
Altri titoli non immobilizzati	4.056	(4.056)	0
Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0	0
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>4.056</b>	<b>(4.056)</b>	<b>0</b>



## Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	291.795	1.560.944	1.852.739
<b>Assegni</b>	0	0	0
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	14.903	(11.806)	3.097
<b>Totale disponibilità liquide</b>	306.698	1.549.138	1.855.836

## **Ratei e risconti attivi**

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei attivi</b>	0	0	0
<b>Risconti attivi</b>	149.400	57.417	206.817
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	149.400	57.417	206.817

I risconti attivi sono costituiti principalmente da quote di competenza futura di costi per canoni di leasing, bollo mezzi, e spese assicurative.



## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

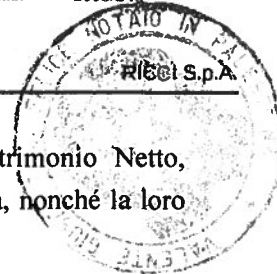
### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 5.945.445 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
<b>Capitale</b>	1.605.000	0	0	0	0	0		1.605.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0		0
Riserve di rivalutazione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva legale	337.977	0	0	0	0	0		337.977
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0		0
<b>Altre riserve</b>								
Riserva straordinaria	2.100.094	0	0	208.372	0	0		2.308.466
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0	0	0	0	0		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti a copertura perdite	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0		0
Riserva avanzo di fusione	48.444	0	0	0	0	0		48.444
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0	0	0	0	0		0
Varie altre riserve	0	0	0	0	0	0		0
<b>Totale altre riserve</b>	2.148.538	0	0	208.372	0	0		2.356.910
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0	0	0	0	0		0
Utili (perdite) portati a nuovo	1.009.290	0	0	0	0	0		1.009.290
Utile (perdita) dell'esercizio	208.371	0	0	0	0	208.371	636.268	636.268
Perdita riplanata nell'esercizio	0	0	0	0	0	0		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0	0		0
<b>Totale patrimonio netto</b>	5.309.176	0	0	208.372	0	208.371	636.268	5.945.445

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto



In particolare si forniscono dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	1.605.000	C	B	0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			0	0	0
Riserve di rivalutazione	0			0	0	0
Riserva legale	337.977	U	A,B,C	337.977	0	0
Riserve statutarie	0			0	0	0
<b>Altre riserve</b>						
Riserva straordinaria	2.308.466	U	A,B,C	2.308.466	0	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0			0	0	0
Riserva azioni o quote della società controllante	0			0	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0			0	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto capitale	0			0	0	0
Versamenti a copertura perdite	0			0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0			0	0	0
Riserva avanzo di fusione	48.444	C	A,B,C	48.444	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0			0	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0			0	0	0
Varie altre riserve	0			0	0	0
<b>Totale altre riserve</b>	<b>2.356.910</b>			<b>2.356.910</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			0	0	0
Utili portati a nuovo	1.009.290	U	A,B,C	1.030.765	0	76.000
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			0	0	0
<b>Totale</b>	<b>5.309.177</b>			<b>3.725.652</b>	<b>0</b>	<b>76.000</b>
<b>Quota non distribuibile</b>				<b>482.782</b>		
<b>Residua quota distribuibile</b>				<b>3.242.870</b>		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

La quota distribuibile non include anche euro 482.782 di Utili portati a Nuovo, considerati come riserva vincolata non distribuibile, corrispondente agli effetti complessivi sul Patrimonio Netto della società, maturati fino al presente esercizio, derivanti dalla deroga nel trattamento contabile degli immobili in leasing descritta nella sezione "Criteri di Valutazione" del presente documento.

## Fondi per rischi e oneri



La composizione e la movimentazione delle singole voci è rappresentata dalla seguente tabella (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	1.015	0	0	0	1.015
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
Accantonamento nell'esercizio	51	0	0	0	51
Utilizzo nell'esercizio	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0
<b>Totale variazioni</b>	<b>51</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51</b>
Valore di fine esercizio	1.066	0	0	0	1.066

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2018 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	51.019
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	181.722
Utilizzo nell'esercizio	195.599
Altre variazioni	0
<b>Totale variazioni</b>	<b>(13.877)</b>
Valore di fine esercizio	37.142

Il debito TFR dei contratti di lavoro cessati, il cui pagamento è scaduto prima della chiusura dell'esercizio o che scadrà nell'esercizio successivo, è stato iscritto nella voce "14) Altri debiti" dello stato patrimoniale.

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	0	1.057.978	1.057.978	0	1.057.978	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0





	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso banche	8.162.544	54.728	8.217.272	5.812.016	2.405.256	756.973
Debiti verso altri finanziatori	1.683.657	1.716.960	3.400.617	3.400.617	0	0
Acconti	34.020.244	17.966.987	51.987.231	0	51.987.231	0
Debiti verso fornitori	9.719.567	1.892.782	11.612.349	11.612.349	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	284.793	0	284.793	284.793	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti tributari	2.767.713	(528.853)	2.238.860	1.330.516	908.344	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	162.643	(38.480)	124.163	124.163	0	0
Altri debiti	1.349.005	1.436.667	2.785.672	477.506	2.308.166	0
<b>Totale debiti</b>	<b>58.150.166</b>	<b>23.558.769</b>	<b>81.708.935</b>	<b>23.041.960</b>	<b>58.666.975</b>	<b>756.973</b>

## Obbligazioni

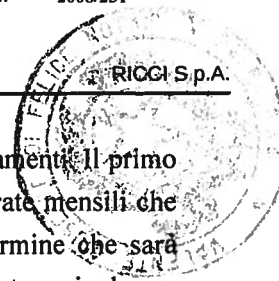
Si segnala che la Vostra Società ha emesso nel corso dell'esercizio in commento un prestito obbligazionario quotato sul Segmento Professionale (ExtraMOT PRO) del Mercato ExtraMOT operato da Borsa Italiana. Le caratteristiche del titolo sono riepilogate sotto:

Emittente:	RICCI S.p.A.
Rating emittente:	Cerved Rating Agency S.p.A. B2.1
Valore nominale:	Euro 1.181.000
Data godimento:	27/09/2018
Data di scadenza:	27/09/2022
Prezzo di regolamento dei contratti condizionati (Prezzo di Emissione):	96%
Rimborso:	rimborso alla pari a scadenza (salvo esercizio della facoltà di rimborso anticipato a favore degli obbligazionisti, come previsto dal regolamento del prestito).
Interessi annui lordi:	le obbligazioni frutteranno interessi annui lordi, pagabili semestralmente in via posticipata il 31 dicembre e il 30 giugno di ogni anno a partire dal 31 dicembre 2018, pari al 5,00% del valore nominale del prestito.
Sistemi di regolamento:	Monte Titoli S.p.A.

L'iscrizione in bilancio è avvenuta considerando gli effetti del costo ammortizzato.

## Debito verso banche

Si segnala che nel corso dell'esercizio in commento la Vostra Società ha regolarmente adempiuto al pagamento delle rate di finanziamento contrattualmente previste. Si segnala altresì, che la Vostra società ha estinto nell'esercizio il finanziamento sottoscritto con la Banca Popolare di Novara (il cui debito al termine



dell'esercizio precedente risultava essere pari ad euro 300 mila) e ha accesso due nuovi finanziamenti. Il primo nuovo finanziamento è stato rilasciato dalla Banca BCC ed è un mutuo a lungo termine con rate mensili che terminerà entro febbraio 2023, il secondo finanziamento è una linea di credito a breve termine che sarà rimborsato entro luglio 2019. Le quote di capitale dei predetti finanziamenti sono rispettivamente pari ad euro 929.902 ed euro 62.972.

Si riportano di seguito i dati dei finanziamenti bancari suddivisi tra quota capitale a breve e a lungo termine.

	Valore 31/12/2018	Debito a breve	Debito a lungo	di cui oltre 5 anni
Totale debiti v/banche	8.217.272	5.812.016	2.405.256	756.973

### Acconti

Gli acconti dai clienti hanno subito un incremento di circa euro 18 milioni per effetto delle maggiori commesse assunte e dei conseguenti pagamenti parziali operati dai clienti prima del completamento delle stesse. Come meglio argomentato nella relazione sulla gestione, la Vostra Società nel corso dell'anno 2018 ha siglato importati accordi commerciali per la realizzazioni di diverse commesse pluriennali e pertanto, nel corso dell'esercizio in commento, si evidenzia un notevole incremento delle rimanenze iscritte in bilancio e degli acconti ricevuti.

### Debiti verso altri finanziatori

La voce accoglie debiti verso le società di factoring e altri finanziatori per un ammontare complessivo al termine dell'esercizio in commento pari ad Euro 3.400.617.

### Debiti verso fornitore

La voce accoglie debiti verso fornitori per Euro 11.479.664, fatture da ricevere per Euro 133.466 e note di credito per Euro 761. Rispetto l'esercizio precedente i debiti verso fornitori sono aumentati complessivamente per circa euro 1,9 milioni.

### Debiti verso imprese controllate

I debiti verso il fornitore Ricci Bulgaria, società controllata dalla Ricci SpA, è stato riportato in bilancio separatamente dagli altri creditori.

### Debiti tributari

I debiti tributari sono ulteriormente diminuiti nell'anno per un valore di circa euro 529 mila frutto del graduale piano di rientro di tale esposizione ormai in corso da alcuni anni da parte della società.

### Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

I debiti verso istituti di previdenza hanno subito un lieve decremento di circa 38 mila imputabile prevalentemente alla riduzione del debito verso l'INPS della società.

### Altri Debiti



Gli altri debiti sono composti principalmente dai debiti per ritenute a garanzia rilasciate dalla società per l'esecuzione delle proprie opere e che a fine anno risultano essere pari ad euro 2.240.256. La posta in commento, rispetto all'esercizio precedente, si è incrementata di circa euro 1,4 milioni. Detto incremento è riconducibile prevalentemente all'incremento dei debiti per ritenute a garanzia.

Tra le altre voci appostate nella sezione in commento si segnalano anche i debiti verso dipendenti e i ratei sul personale per complessivi euro 257 mila. Infine, si segnala che rispetto all'esercizio precedente la Vostra Società ha estinto il debito figurativo del leasing immobiliare (iscritto nello stato patrimoniale a termine del 2017 per Euro 160 mila in conformità all'applicazione volontaria del metodo contabile finanziario utilizzato per l'iscrizione del contratto di leasing immobiliare sottoscritto con Banca Intesa).

### Suddivisione dei debiti per area geografica

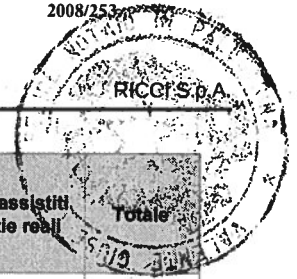
Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

Area geografica	Italia	Europa	Totale
Obbligazioni	1.057.978	-	1.057.978
Obbligazioni convertibili	-	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	0
Debiti verso banche	8.217.272	-	8.217.272
Debiti verso altri finanziatori	3.400.617	-	3.400.617
Acconti	51.987.231	-	51.987.231
Debiti verso fornitori	11.612.349	-	11.612.349
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	284.793	284.793
Debiti verso imprese collegate	-	-	0
Debiti verso imprese controllanti	-	-	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-	0
Debiti tributari	2.238.860	-	2.238.860
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	124.163	-	124.163
Altri debiti	2.785.672	-	2.785.672
<b>Debiti</b>	<b>81.424.142</b>	<b>284.793</b>	<b>81.708.935</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un ulteriore dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Obbligazioni	0	0	0	0	1.057.978	1.057.978
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	0	0



	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso banche	1.262.074	0	0	1.262.074	6.955.198	8.217.272
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	3.400.617	3.400.617
Acconti	0	0	0	0	51.987.231	51.987.231
Debiti verso fornitori	0	0	0	0	11.612.349	11.612.349
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	284.793	284.793
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti tributari	0	0	0	0	2.238.860	2.238.860
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	0	0	124.163	124.163
Altri debiti	0	0	0	0	2.785.672	2.785.672
<b>Totale debiti</b>	<b>1.262.074</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.262.074</b>	<b>80.446.861</b>	<b>81.708.935</b>

## Ratei e risconti passivi

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	47.369	(39.277)	8.092
Risconti passivi	0	0	0
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>47.369</b>	<b>(39.277)</b>	<b>8.092</b>



## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

#### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

La società opera esclusivamente nel settore edile pertanto la totalità dei ricavi iscritti nell'esercizio in commento sono stati prodotti dall'attività esercitata in detto settore.

#### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	12.575.537
Totale	12.575.537

#### Suddivisione dei lavori in corso su ordinazione

	Saldo al 31/12/2017	Variazioni	Saldo al 31/12/2018
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	4.816.964	15.631.719	20.448.683
TOTALE	4.816.964	15.631.719	20.448.683

Per maggiori dettagli sulla composizione dei ricavi e sulla variazione dei Lavori in corso su ordinazione, si rinvia a quanto descritto nell'analisi di business riportata nella relazione sulla Gestione.

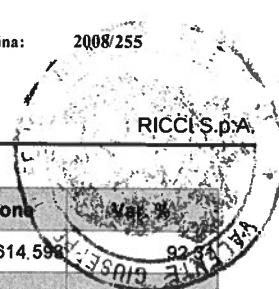
#### Altri ricavi e proventi

Per quanto attiene gli "altri ricavi e proventi" ammontanti ad euro 769.382 essi sono costituiti prevalentemente da sopravvenienze attive generatesi dalla prescrizione e dalla insussistenze di debiti.

## Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.577.474	4.751.961	1.174.487	32,83
Per servizi	11.269.169	21.467.131	10.197.962	90,49



Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	
Per godimento di beni di terzi	665.764	1.280.357	614.593	
Per il personale:				
a) salari e stipendi	2.395.096	2.895.259	500.163	20,88
b) oneri sociali	702.522	932.001	229.479	32,67
c) trattamento di fine rapporto	148.399	181.722	33.323	22,46
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi				
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali	9.150	37.033	27.883	304,73
b) immobilizzazioni materiali	115.061	109.244	-5.817	-5,06
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni				
d) svalut.ni crediti att. circolante	61.169	62.148	979	1,60
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci	-673	-7.207	-6.534	
Accantonamento per rischi				
Altri accantonamenti	797		-797	-100,00
Oneri diversi di gestione	193.052	688.570	495.518	256,68
Arrotondamento				
<b>Totali</b>	<b>19.136.980</b>	<b>32.398.219</b>	<b>13.261.239</b>	

I costi per servizi, per il loro 86% (circa euro 18 milioni) sono costituiti da oneri relativi a subappalti per lavorazioni esterne c/costruzioni.

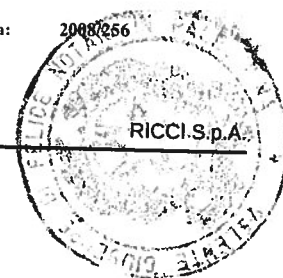
I costi per godimento beni di terzi sono rappresentati per la maggior parte dal noleggio dei mezzi e delle attrezzature utili per lo svolgimento dei lavori; la residua parte è costituita dai leasing finanziari e dai fitti passivi. Inoltre si segnala che la Vostra società ha sostenuto costi per concessioni di diritto d'uso per complessivi euro 170 mila.

Per quanto concerne l'aumento dei costi del personale rispetto al 2017, è da ricercare principalmente nell'incremento del personale impiegatizio tecnico/amministrativo, volto a far fronte alla strutturazione che la società ha intrapreso per implementare tutti i processi di controllo e gestione del business aziendale, al fine di far fronte alla crescita del volume di affari in corso; si prevede anche un aumento per l'esercizio 2019.

## Proventi e oneri finanziari

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 12) dell'art. 2427 del Codice Civile si fornisce il dettaglio relativo all'ammontare degli interessi e degli altri oneri finanziari relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche ed altri.



	Interessi e altri oneri finanziari
Prestiti obbligazionari	22.474
Debiti verso banche	413.632
Altri	192.953
<b>Totale</b>	<b>629.059</b>

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

### Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var. %	Esercizio corrente
Imposte correnti	182.377	35.074	19	217.451
Imposte relative a esercizi precedenti		43.198		43.198
Imposte differite				
Imposte anticipate	13.096	-529.827	-4.046	-516.731
Proventi / oneri da adesione al regime di trasparenza				
Proventi / oneri da adesione al consolidato fiscale				
<b>Totali</b>	<b>195.473</b>	<b>-451.555</b>		<b>-256.082</b>

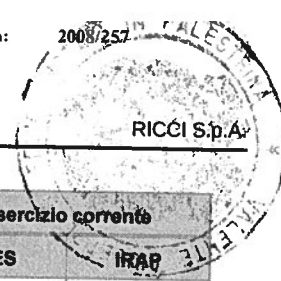
### Fiscalità differita (art. 2427, punto 14 del Codice Civile)

Le imposte differite sono state calcolate tenendo conto dell'ammontare di tutte le differenze temporanee generate dall'applicazione di norme fiscali e applicando le aliquote in vigore al momento in cui tali differenze sono sorte.

Le attività per imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza degli esercizi successivi di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Di seguito viene esposto un prospetto contenente la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite ed anticipate, specificandone il relativo ammontare, l'aliquota di imposta applicata, l'effetto fiscale, gli importi accreditati o addebitati a conto economico e le voci escluse dal computo, con riferimento sia all'esercizio corrente che all'esercizio precedente. Nel prospetto in esame si espone, inoltre, l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in Bilancio attinenti a perdite dell'esercizio e di esercizi precedenti.

Voce	Esercizio precedente		Variazioni dell'esercizio		Esercizio corrente	
	IRES	IRAP	IRES	IRAP	IRES	IRAP
<b>IMPOSTE ANTICIPATE</b>	<b>Ammontare delle differenze temporanee</b>					
Accantonamento a fondi svalutazione crediti			362		362	
Interessi passivi non dedotti ed eccedenza ROL	319.615		135.867		455.482	
Totale differenze temporanee deducibili	319.615		136.229		455.844	
Perdite fiscali			2.016.816		2.016.816	



Voce	Esercizio precedente		Variazioni dell'esercizio		Esercizio corrente	
	IRES	IRAP	IRES	IRAP	IRES	IRAP
Aliquote IRES e IRAP	24,00	3,90			24,00	3,90
Crediti per imposte anticipate	76.708		516.731		593.438	
<b>IMPOSTE DIFFERITE</b>	<b>Ammontare delle differenze temporanee</b>					
Totale differenze temporanee imponibili	0		0		0	
Aliquote IRES e IRAP	24,00	3,90			24,00	3,90
Debiti per imposte differite	0		0		0	
Arrotondamento						
Imposte anticipate (imposte differite) nette IRES e IRAP	76.708		516.731		593.438	
Totali imposte anticipate (imposte differite) nette	76.708		516.731		593.438	
- imputate a Conto economico			516.731			
- imputate a Patrimonio netto						
Perdite fiscali non considerate per calcolo imposte anticipate						

## Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

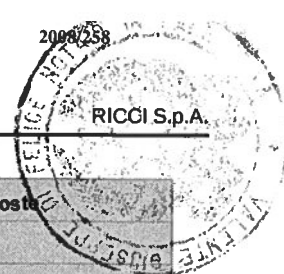
	IRES	IRAP
<b>A) Differenze temporanee</b>		
Totale differenze temporanee deducibili	593.438	0
Totale differenze temporanee imponibili	0	0
Differenze temporanee nette	(593.438)	0
<b>B) Effetti fiscali</b>		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(76.708)	0
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(516.730)	0
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(593.438)	0

### Riconciliazione imposte - IRES

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	383.580	
Onere fiscale teorico %	24	92.059
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Totale	0	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
- accantonamento a fondo svalutazione crediti	362	
- interessi passivi	91.606	



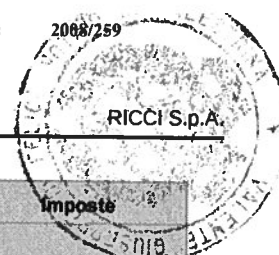


Descrizione	Valore	Imposte
- svalutazione immobilizzazioni	392.787	
- emolumenti amministratori non corrisposti		
<b>Totale</b>	<b>484.755</b>	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti:		
<b>Totale</b>	<b>0</b>	
Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi:		
- IMU	21.845	
- spese autovetture	126.209	
- sopravvenienze passive	140.793	
- spese telefoniche	8.400	
- multe e ammende	79.667	
- costi indeducibili	59.714	
- altre variazioni in aumento	86.049	
- deduzione IRAP	-5.857	
- altre variazioni in diminuzione	-1.159.795	
<b>Totale</b>	<b>-642.975</b>	
<b>Imponibile IRES</b>	<b>225.360</b>	
Maggiorazione IRES - Imposte correnti		
<b>IRES corrente per l'esercizio</b>		<b>54.086</b>
Quadratura IRES calcolata - IRES bilancio		

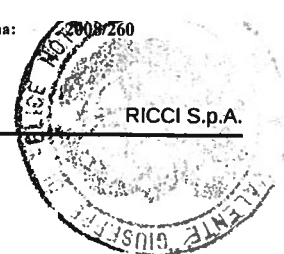
## Riconciliazione imposte - IRAP

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

Descrizione	Valore	Imposte
Base imponibile IRAP ( A - B + b9 + b10 lett. c) e d) + b12 + b13)	6.026.369	
Costi non rilevanti ai fini IRAP:		
- quota interessi canoni leasing		
- IMU	21.845	
- altre voci	599.837	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP:		
- altre voci	546.325	
<b>Totale</b>	<b>6.101.726</b>	
Onere fiscale teorico %	4,57	278.849
Deduzioni:		
- INAIL	115.719	
- Contributi previdenziali	473.912	
- Altri costi del personale deducibili	1.937.358	
<b>Totale</b>	<b>2.526.989</b>	
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		



Descrizione	Valore	Imposte
Totale	0	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Totale	0	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti:		
Totale	0	
Imponibile IRAP	3.574.737	
IRAP corrente per l'esercizio		163.365
Quadratura IRAP calcolata - IRAP bilancio		



## Nota integrativa, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione del personale dipendente alla data del 31/12/2018.

	Numero medio
Dirigenti	2
Quadri	1
Impiegati	26
Operai	55
Altri dipendenti	0
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>84</b>

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, i crediti concessi agli Amministratori e ai membri del Collegio Sindacale, nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2018, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

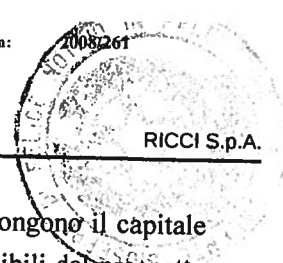
	Amministratori	Sindaci
Compensi	556.461	32.760
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

### Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis si fornisce di seguito il dettaglio dei corrispettivi spettanti al revisore legale (alla società di revisione) per le prestazioni rese, distinte tra servizi di revisione legale e altri servizi.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	39.900
Altri servizi di verifica svolti	0
Servizi di consulenza fiscale	0
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	0
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>39.900</b>

### Categorie di azioni emesse dalla società



Come prescritto dal punto 17 dell'art. 2427 del Codice Civile, i dati sulle azioni che compongono il capitale sociale e il numero ed il valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dal prospetto che segue.

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Ordinarie	1.605	1.605.000	1.605	1.605.000
Totale	1.605	1.605.000	1.605	1.605.000

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 n. 9 c.c. si segnala l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, con indicazione della natura delle garanzie reali prestate; gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime sono distintamente indicate.

La società, rispetto ai circa 57 milioni di euro di Lavori in Corso a fine esercizio, derivanti dai relativi contratti di appalto e sulla base dei degli stati avanzamento lavori contrattualmente pattuiti entro la fine del 2019 la società dovrà terminare lavori per complessivi circa euro 20 milioni.

La società ha in essere al 31/12/18 impegni per crediti di firma bancari e assicurativi a titolo di Performance Bond e di Advance, oltre che fidejussioni a garanzia di pagamenti nei confronti di terzi (fornitori e subappaltatori) e per svincolo anticipato di Ritenute a Garanzia e/o Decimi. I suddetti impegni possono essere sinteticamente riepilogati come segue:

- Performance Bond bancarie: euro 2.738.461;
- Advance bancarie: euro 556.493;
- Garanzie su pagamenti terzi bancarie: euro 344.995;

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis si segnala che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate. Si rinvia alle specifiche sezioni del presente documento per il dettaglio dei rapporti patrimoniali verso parti correlate presenti al 31 dicembre 2018.

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale



Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter si segnala che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

La società non è soggetta ad attività di direzione e coordinamento.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

La Legge 4 agosto 2017, n. 124 ha introdotto, a partire dai bilanci dell'esercizio 2018, alcuni obblighi di trasparenza in capo ai soggetti che ricevono "sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere" dalle pubbliche amministrazioni e da una serie di soggetti a queste assimilati con cui intrattengono rapporti economici.

In considerazione del fatto che questa disposizione ha sollevato questioni interpretative e applicative tuttora irrisolte, la Società ha svolto i necessari approfondimenti e, anche alla luce dei più recenti orientamenti, ritiene che non rientrino nell'ambito dell'obbligo di pubblicazione:

- le somme ricevute come corrispettivo di lavori pubblici, servizi e forniture;
- gli incarichi retribuiti rientranti nell'esercizio tipico dell'attività dell'impresa;
- le misure generali fruibili da tutte le imprese rientranti nella struttura generale del sistema di riferimento definito dallo Stato (ad esempio: ACE);



- vantaggi economici selettivi, ricevuti in applicazione di un regime di aiuti, accessibili a tutte le imprese che soddisfano determinate condizioni, sulla base di criteri generali predeterminati (ad esempio: contributi su progetti di ricerca e sviluppo ed agevolazioni fiscali);
- risorse pubbliche riconducibili a soggetti pubblici di altri Stati (europei o extra europei) e alle istituzioni europee;
- contributi per la formazione ricevuti da fondi interprofessionali (ad esempio: Fondimpresa e Fondirigenti); in quanto fondi aventi forma associativa e natura giuridica di enti di diritto privato, che sono finanziati con i contributi versati dalle stesse imprese.

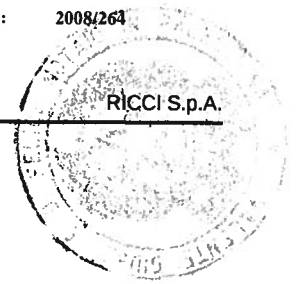
Pertanto, per quanto sopra riportato, si segnala che la Vostra Società non ha ricevuto alcuna tipologia di contributo ovvero sovvenzione per la quale il legislatore richiede esplicita evidenza in nota integrativa.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

### Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22-septies si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

Descrizione	Valore
Utile dell'esercizio:	
- a Riserva legale	
- a Riserva straordinaria	
- a copertura perdite precedenti	
- a dividendo	
- a nuovo	639.662
<b>Totale</b>	<b>639.662</b>



## Dichiarazione di conformità del bilancio

Roma, 3 maggio 2019

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

A handwritten signature in black ink is written over the text 'Il Presidente'. The signature is stylized and appears to be a single name.

Il sottoscritto, in qualità di Amministratore, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.47 D.P.R. 445/2000, la corrispondenza del documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico, il Rendiconto Finanziario e la presente Nota integrativa a quelli conservati agli atti della società.